

**À SAISIR
Votre T3
à 199 000 € ***

QUINT FONSEGRIVES (31)

VIVRE ENSEMBLE

40 Chemin de Ribaute

Votre futur logement

3 pièces à partir de 199 000 € *

Renseignements et prise de rendez-vous



**Voir l'annonce sur
cdc-habitat.fr**



09 74 48 62 21

Prix d'un appel local

Photos



40 Chemin de Ribaute – QUINT FONSEGRIVES (31130)



La résidence

Située à Quint-Fonsegrives, la résidence du Chemin de Ribauté propose 15 appartements T3 éligibles au **Prêt Social Location Accession**. De 58 m² à 69 m², ils sont adaptés à chaque étape de la vie et allient modernité et praticité. Ils bénéficient tous de prestations de qualité et notamment d'une place de stationnement et d'un extérieur privatif, intimiste et chaleureux dans le prolongement des espaces de vie où profiter d'un moment de détente au grand air. * Le **Prêt Social Location Accession (PSLA)** est un dispositif permettant aux ménages de devenir propriétaire de leur résidence principale, à prix maîtrisé, sous conditions de ressources, grâce un statut de locataire accédant. Sur une période de 6 mois à 2 ans maximum, vous occupez un logement que vous pouvez acheter, quand vous le souhaitez, grâce à la levée d'option

Le quartier

Au cœur de cette commune prisée, le Chemin de Ribauté offre un environnement résidentiel particulièrement recherché. Niché dans un secteur calme et verdoyant, il combine intimité et proximité immédiate avec le centre du village et de Toulouse. Cet équilibre rare entre tranquillité, praticité et qualité de vie, fait de cette localisation une adresse de choix pour s'installer durablement. L'atmosphère y est sereine, c'est l'idéale pour les jeunes actifs ou les jeunes familles en quête d'harmonie.

Caractéristiques



Balcon / Terrasse / Loggia



Ascenseur



Parking