



À SAISIR
Votre T2
à 137 600 € *

FENOUILLET (31)

PIQUEPEYRE

11 Rue André Broquère

Votre futur logement

2 pièces à partir de 137 600 € *

3 pièces à partir de 173 800 € *

4 pièces à partir de 210 200 € *

5 pièces à partir de 264 400 € *

Renseignements et prise de rendez-vous



Voir l'annonce sur
cdc-habitat.fr



09 74 48 62 21

Prix d'un appel local

Photos



11 Rue André Broquère – FENOUILLET (31150)



La résidence

La résidence Piquepeyre propose 38 appartements en **Prêt Social Location Accession (PSLA)**, du 2 au 5 pièces, pensés pour offrir un cadre de vie confortable et fonctionnel. Chaque logement bénéficie d'un espace extérieur privatif et d'un stationnement dédié, avec deux places pour les typologies les plus grandes. L'architecture, organisée en plusieurs volumes à taille humaine, s'intègre dans un environnement paysager généreux où les circulations douces et les espaces verts structurent la vie quotidienne. Un commerce en rezdechaussée vient compléter l'offre de proximité et participer à l'animation du quartier. L'opération est conforme à la réglementation environnementale RE2020, garantissant des logements économes, bien isolés et agréables en toute saison.

Le quartier

Fenouillet offre un environnement verdoyant où les espaces naturels, les berges et les cheminements piétons occupent une place importante. Les voies cyclables et les zones de promenade renforcent cette atmosphère calme et agréable, idéale pour profiter d'un quotidien apaisé à quelques minutes de Toulouse. Le quartier Piquepeyre bénéficie d'une localisation pratique, proche des écoles, des équipements sportifs et des services essentiels. Les familles apprécieront la présence de commerces de proximité, d'un marché local, de restaurants et du centre commercial Fenouillet, qui offre une large variété de boutiques et de loisirs. Le quartier est également bien relié à Toulouse grâce aux bus et à la gare TER voisine, et permet un accès rapide aux principaux pôles d'emploi du nord toulousain, dont Blagnac et Airbus. Opter pour Fenouillet, c'est choisir un cadre de vie serein et connecté, entre nature préservée et proximité avec Toulouse.