



**IL NE
RESTE PLUS
QU'À VOUS
INSTALLER.**

CRÉSERFI, la société de financement du CSF (SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris) et ses partenaires prêteurs vous proposent les prêts immobiliers. Les propositions de crédit sont réservées aux adhérents du CSF. Elles restent sous réserve d'acceptation des partenaires prêteurs, après étude de la situation financière des emprunteurs. Les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont : **La Banque Postale** (SA au capital de 6 585 350 218 €) - siège social et adresse postale : 115 rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06 - RCS : Paris 421 100 645 - Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424 (www.orias.fr) ; **Banque Populaire Rives de Paris** - SA au capital variable. Siège social : 76-78 Avenue de France 75204 PARIS cedex 13. Immatriculé au RCS de Paris : 552 002 313 TVA intracommunautaire FR 59 552 002 313 - Intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 022 545 (www.orias.fr) ; **Crédit Mutuel Arkéa** - Société Anonyme Coopérative de Crédit à Capital Variable - Agrément collectif 323 - Siège social 1, rue Louis Lichou 29 480 Le Relecq-Kerhuon - 775 577 018 RCS Brest - Enregistré au Registre des intermédiaires en assurance tenu par l'ORIAS, sous le n° 07 025 585 (www.orias.fr). **La liste complète des partenaires est consultable sur le csf.fr.**

Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues. CRÉSERFI intervient en qualité d'intermédiaire de crédit non exclusif de plusieurs établissements de crédit. Il apporte son concours à la réalisation d'opérations de crédit sans agir en qualité de prêteur.

Contrat d'assurance proposé n°9764 (décès, Perte Totale et Irréversible d'Autonomie, Invalidité Permanente et Totale, Invalidité Permanente Partielle, Incapacité Totale de Travail) proposé par CRÉSERFI et souscrit par le CSF auprès de SwissLife Assurance et Patrimoine (SA au capital de 169 036 086,38 € - siège social : 7 rue Belgrand 92300 Levallois-Perret - RCS Nanterre 341 785 632, entreprise régie par le Code des assurances).

Pour votre recherche de biens immobiliers, CRÉSERFI accueille sur la plateforme www.csf-logement.fr, les annonces de biens immobiliers de ses partenaires, agences immobilières, organismes HLM, promoteurs et constructeurs.

La plateforme csf-logement est hébergée par FACILOGI, SARL au capital de 60 000 €. Siège social 2, rue du Général Leclerc - 94220 Charenton-le-Pont RCS Créteil 502 886 039.

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Pour adhérer au CSF et profiter de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, il suffit d'acquiescer un droit d'entrée unique et une cotisation annuelle (tarifs en vigueur consultables sur www.csf.fr).

Les informations collectées par le groupe CSF, sont traitées afin de gérer les adhérents et prospects. Ce traitement est basé sur votre consentement que vous pouvez retirer à tout moment. Ces informations, à destination du groupe CSF, seront conservées pendant trois ans après le dernier contact commercial. Certains partenaires liés contractuellement pour la gestion d'opérations de relance et de recouvrement sont susceptibles d'être établis au Maroc. La sécurité des données transférées est garantie par la signature de clauses contractuelles type de la Commission Européenne. Conformément à la loi n°78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés (dite « loi Informatique et Liberté ») et au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données à caractère personnel, vous disposez de droits sur vos données : droit d'accès, droit de rectification, droit à l'effacement (droit à l'oubli), droit d'opposition, droit à la limitation du traitement, droit à la portabilité et le droit de définir des directives sur vos données à caractère personnel après votre décès. Pour exercer vos droits, merci d'adresser votre courrier à DPO - Groupe CSF - 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris Cedex 9 ou par email à DPO-Groupe-CSF@csf.fr ou sur le site www.csf.fr dans l'espace Mon Compte. Une pièce d'identité pourra vous être demandée. En cas de manquement aux dispositions ci-dessus, vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL.

Vous disposez d'un droit d'opposition sans frais à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale en vous adressant à DPO - Groupe CSF - 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris.

DEP P11122 - Agence Mister Bing Bang - Illustrations Régis Fallier - Préservons notre environnement, recyclez ce document après utilisation. IMPRIMÉ VERT*



PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR
CSF.FR  OU

01 53 36 10 40
(appel non surtaxé)

**CRÉDIT
SOCIAL DES
FONCTIONNAIRES**

CRÉSERFI
Société de financement du CSF
Caution / Crédits



**CRÉDIT
SOCIAL DES
FONCTIONNAIRES**

CRÉSERFI
Société de financement du CSF
Caution / Crédits

FINANCEMENT IMMOBILIER



RÉSIDENCE
PRINCIPALE



RÉSIDENCE
SECONDAIRE



INVESTISSEMENT
LOCATIF

POUR VOTRE PROJET IMMOBILIER

« **Relax, on s'occupe
DE TOUT !** »



TROUVER VOTRE BIEN

Le site csf.fr s'est enrichi d'une nouvelle rubrique **logement**.

Sur www.csf-logement.fr, vous pouvez dorénavant trouver des biens neufs ou anciens, disponibles à l'achat, ainsi qu'en location.

Des agences immobilières, des promoteurs, des constructeurs et des bailleurs sociaux vous proposent des logements en France métropolitaine et dans les DOM.

RENDEZ-VOUS SUR
WWW.CSF-LOGEMENT.FR



FINANCER VOTRE BIEN

C'est le métier historique du Groupe CSF par le biais de sa société de financement **CRÉSERFI**. Notre conseiller spécialiste en **financement immobilier** constitue votre dossier et fait le tour des banques partenaires pour trouver le meilleur taux. Il est à vos côtés pour optimiser votre crédit grâce à sa connaissance du marché et des aides auxquelles vous avez droit : prêts aidés, prêt à taux zéro, prêt employeur, ...

PRENEZ RENDEZ-VOUS AVEC LUI SUR
CSF.FR

LE GROUPE CSF

FACILITATEUR DE VOTRE PROJET IMMOBILIER

ASSURER VOTRE PRÊT

Appuyez-vous sur le contrat CSF Assurance Emprunteurs pour sécuriser votre prêt. Ses avantages :

- 1 > **La prise en charge des métiers et sports à risques sans surprime ou exclusion.**
- 2 > **La prise en charge des fumeurs sans surprime**, sous réserve de l'étude médicale.
- 3 > **La couverture complète en cas de décès (jusqu'à 85 ans), d'invalidité et d'incapacité de travail**, même en cas de mi-temps thérapeutique.

Offre soumise à conditions, à disposition auprès d'un conseiller.

GÉREZ VOTRE CONTRAT SUR
CSF.FR/MONCOMPTE

VENDRE VOTRE BIEN :

Vous avez besoin d'aide pour vendre votre bien immobilier actuel dans les meilleures conditions ? Nous vous mettons en relation avec une agence immobilière partenaire de CRÉSERFI, qui s'occupera de l'estimation du bien, des annonces, des visites et des formalités administratives*.

*Après la signature d'un mandat de vente.



PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR
CSF.FR OU **01 53 36 10 40**
(appel non surtaxé)